

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE

Markova 2, Kralovice PSČ 331 41

ODBOR VÝSTAVBY

Váš dopis zn.:
Ze dne: 20.11.2019
Spis.zn.: OV/3868/2019-Sak
Č.j.: OV/15/20 Sak
Vyřizuje: Tomáš Sak
E-mail: sak.tomas@kralovice.cz
Tel.: 373 300 271

Datum: 2.1.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 20.11.2019 podal

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Žádost o koordinované stanovisko - stavba vodní nádrže - Buček

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona toto koordinované **závažné stanovisko**:

MěÚ Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Manětínská 493, 331 41 Kralovice, ze dne 16.12.2019 pod č.j.:ORR/24012/2019, vyřizuje Jana Hamerníková.

Závažné stanovisko orgánu územního plánování

V ý r o k:

Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„stavba vodní nádrže na pozemcích p.č. 1136, 1194, 1199, k.ú. Buček“

ZÁVĚRY POSOUZENÍ

Záměr je přípustný bez podmínek

PLATNOST ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Závažné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

O d ů v o d n ě n í:

Odbor regionálního rozvoje a územního plánu byl odborem výstavby MěÚ Kralovice dne 26. 11. 2019, čj. OV/23894/19 Sak sp. zn. OV/3868/2019 - Sak, požádán o vydání závazného stanoviska k záměru označenému jako stavba vodní nádrže na pozemcích p.č. 1136, 1194, 1199, k.ú. Buček.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

-Projektová dokumentace - STAVBA VODNÍ NÁDRŽE VN, K.Ú. BUČEK, vypracovaná zodpovědným projektantem Ing. Milanem Jíchou, ČKAIT: 0200455 –D1, v období 10/2019.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor regionálního rozvoje a územního plánu jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených stavebním úřadem:

-výše uvedená projektová dokumentace.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor regionálního rozvoje a územního plánu jako orgán územního plánování z:

-Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 2 a 3 Politiky územního rozvoje ČR, schválené dne 02. 09 2019 (dále jen „PÚR“)

- Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje ve znění aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje vydané dne 02. 09. 2019 (dále jen „ZÚR“)

-Územního plánu Kozlany, který nabyl účinnosti 19. 04. 2012 (dále jen „ÚP“ Kozlany)

Přezkoumání záměru:

Odbor regionálního rozvoje a územního plánu jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje: Platná politika územního rozvoje ČR záměr v jejím dotčeném územní neřeší, záměr se věcí řešených s Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Záměr je v souladu s PÚR.

Při přezkoumání souladu předloženého záměru se ZÚR bylo přezkoumáno, zda záměr není v rozporu s prioritami územního plánování stanovenými v kapitole 2. ZÚR, přičemž orgán územního plánování neshledal rozpor. Dále bylo přezkoumáno, zda předložený záměr není v rozporu, či nekoliduje se záměry obsaženými v ZÚR – navržené koridory staveb dopravní a technické infrastruktury, navržené stavby protipovodňové ochrany, prvky územního systému ekologické stability na regionální a nadregionální úrovni, přičemž bylo konstatováno, že nikoliv.

Záměr je v souladu se ZÚR.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s ÚP:

Pozemky p.č. 1136, 1194, 1199, k.ú. Buček jsou vyznačeny územním plánem na ploše stabilizované s funkčním využitím NP – plochy přírodní. Pozemky nejsou součástí zastavěného území obce.

Plochy přírodní jsou ÚP definovány:

Plochy NP – přírodní jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny. Cílem vymezení je územní ochrana zvláště chráněných území a ochrana ekosystémů územního systému ekologické stability a dalších ekologicky cenných částí území (ekologické kostry území). Pozemky zemědělského půdního fondu a lesní pozemky je nutné obhospodařovat z hlediska mimoprodukčních funkcí v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Hlavní využití: pozemky biocenter ÚSES a dalších zvláště chráněných částí přírody.

Podmíněně přípustné využití: pozemky související dopravní nebo technické infrastruktury a veřejných prostranství (včetně tras turistických stezek, cyklostezek a naučných stezek) slučitelné s účelem ochrany přírody a krajiny,

Nepřípustné využití: vše ostatní.

Záměr je v souladu s ÚP.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Kromě souladu s územně plánovací dokumentací je nutné posoudit také soulad s cíli a úkoly územního plánování. Z hlediska naplňování relevantních cílů a úkolů územního plánování podle ustanovení § 18 odst. 1 a 4.

Stavba vodní nádrže může významně ovlivňovat přírodu a krajinu a může také představovat bezpečnostní riziko. Neplatí, že jakákoliv nádrž, ať už rybník, retenční nádrž nebo nějaká jiná účelová nádrž, je automaticky přínosem pro přírodu a krajinu, naopak některé záměry mohou být z tohoto hlediska problematické. Podstatná je také otázka stavební a vodohospodářské efektivity. V tomto případě se jedná o krajinotvorný prvek s retenční schopností, který kladně ovlivní dosavadní charakter okolní krajiny. Stavba se díky okolnímu přírodnímu prostředí plynule začlení a nebude mít negativní dopad na celkový obraz krajiny. Z uvedených důvodů neshledává orgán územního plánování rozpor s předloženým záměrem.

Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu toto závazné stanovisko přezkoumáno.

**MěÚ Kralovice, odbor životního prostředí, Manětínská 493, 331 41 Kralovice, ze dne 16.12.2019
pod č.j.:OŽP/24013/19 Sub, vyřizuje Pavel Šubrt.**

Věc: Souhrnné stanovisko ke stavebnímu záměru „Stavba vodní nádrže VN v k.ú. Buček“

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí, obdržel dne 26. 11. 2019 žádost o souhrnné stanovisko k výše uvedené dokumentaci. Dokumentace je zpracována ve stupni DSP a DPS (pro stavební povolení a provádění stavby). Předmětem dokumentace je vybudování malé vodní nádrže napájené z Kralovického potoka včetně vedlejších souvisejících objektů na pozemcích p.č. 1136, 1194, 1199 v k.ú. Buček, obec Kožlany, kraj Plzeňský

Stavebníkem je Státní pozemkový úřad Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nerudova 35, 301 00 Plzeň, IČ: 70889953.

Závazné stanovisko k řízení, jímž jsou dotčeny pozemky do vzdálenosti 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů, příslušný dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „lesní zákon“), a jako místně příslušný úřad dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **uděluje** v řízení dle § 149 správního řádu **souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona** k územnímu a stavebnímu řízení, jímž jsou dotčeny pozemky do vzdálenosti 50 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa **p. č. dle KN 1691, 1704, 1724 a 1729, v k.ú. Hodyně u Dřevce** ke stavbě vodní nádrže na pozemcích výše uvedených dle předložené projektové dokumentace „Stavba vodní nádrže VN v k.ú. Buček“, říjen 2019.

Uvedenou stavbou nebude nijak dotčeno řádné hospodaření na lesních pozemcích, proto je možné na základě těchto skutečností souhlasit s uvedenou stavbou.

Souhlas s řízením dle § 14 odst. 2 lesního zákona je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu, **není samostatným rozhodnutím** a je závazné pro výrok rozhodnutí správního orgánu rozhodujícím ve správním řízení (stavební úřad). Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem (stavebním úřadem). Proti tomuto závaznému stanovisku se **n e l z e odvolat**. (vyřizuje Marie Králová, tel. 373 300 257, e-mail: kralova.marie@kralovice.cz).

Ochrana přírody – závazné stanovisko

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 3 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tímto v řízení o vydání závazného stanoviska v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění ve věci „Stavba vodní nádrže VN v k.ú. Buček“ na p.p.č. 1199, 1136, 1197 v k.ú. Buček a na p.p.č. 1726 a 1725 v k.ú. Hodyně u Dřevce

vydává souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku.

Jedná se o vybudování vodní nádrže napájené z Kralovického potoka včetně vedlejších souvisejících objektů v č.h.p. 1-11-02-0840-0-0 v k.ú. Buček a v k.ú. Hodyně u Dřevce s levostranným přítokem bezejmenného toku IDVT 10274177. Stavebníkem je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nerudova 35, 301 00 Plzeň, IČ: 70889953. Vodní nádrž se nachází v ploše lokálního biokoridoru Kralovického potoka a bude realizována v rámci obvodu komplexní pozemkové k.ú. Buček.

Pro zajištění ekologické stability území správní orgán stanovuje tyto podmínky:

1. Stavební a výkopové práce je nutné provádět tak, aby co nejméně narušovaly okolní prostředí, po ukončení prací je nutné uvést pozemky dotčené stavbou do původního stavu.
2. Stavební práce budou z důvodu ochrany obojživelníků prováděny mimo hlavní období rozmnožování vodních živočichů, tj. mimo měsíce březen až květen.
3. Při stavbě nesmí docházet k trvalému zakalování vodního toku a k vyplachování cementových směsí, případně jiných závadných látek. Zařízení staveniště bude řešeno tak, aby nedošlo k nadměrnému záboru okolních pozemků. Výkopový a stavební materiál nebude ukládán na břehy ani do nivy toku.
4. Při kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v souladu s ustanovením § 8 „zákona“, při kácení vybraných dřevin nesmí dojít k poškození dřevin ponechaných v místě.
5. Výkopový a stavební materiál nebude ukládán na břehy ani do nivy toku.
6. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení zásahu uvedeny do přírodně blízkého stavu tak, aby nebyla narušena funkce dotčených významných krajinných prvků.
7. Bude-li při realizaci stavby zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů živočichů nebo rostlin stanovených vyhláškou MŽP č. 395/1992 Sb., je nezbytné postupovat podle zákona o ochraně přírody a požádat o výjimku Krajský úřad Plzeňského kraje.

MěÚ Kralovice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán k řešení záležitostí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 „zákona“ obdržel žádost o vydání souhlasného závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku, který spočívá ve vybudování vodní nádrže napájené z Kralovického potoka včetně vedlejších souvisejících objektů v č.h.p. 1-11-02-0840-0-0 v k.ú. Buček a v k.ú. Hodyně u Dřevce s levostranným přítokem bezejmenného toku IDVT 10274177. Vodní nádrž se nachází v ploše lokálního biokoridoru KR37- Kralovického potoka a bude realizována v rámci obvodu komplexní pozemkové k.ú. Buček.

Předmětný zásah byl posuzován ve smyslu ustanovení tohoto paragrafu, v zájmu zajištění ekologické stability území byly správním orgánem stanoveny podmínky, za kterých lze zásah realizovat, tak aby docházelo k co nejmenšímu narušení přírodního prostředí a biotopu vodních živočichů. Navrhovanou rekonstrukcí dojde k optimalizaci vodního režimu, ke zvýšení retence vody v krajině, MVN bude mít zároveň estetický dopad na vzhled zájmového území.

Kácení dřevin rostoucích mimo les nad 80 cm měřeno ve 130 cm nad zemí a nejedná-li se o ovocné stromy je podle §8 odst.6) zákona o ochraně přírody ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné požádat o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. **Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin, tzn. Obec Kožlany.** Povolení ke kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany

přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.

Toto závazné stanovisko MěÚ Kralovice, je vydáno dle § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely správního řízení stavebního úřadu, není samostatným rozhodnutím a nelze se, proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

(vyřizuje Iva Koudelová, tel. 373 300 253, koudelova.iva@kralovice.cz).

Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství

Městský úřad Kralovice odbor životního prostředí, ve smyslu ustanovení § 10 a 11 správního řádu jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství a na základě § 136 odst. 1 správního řádu v souvislosti s § 79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“), ve věci stavebního povolení dle projektu:

„Stavba vodní nádrže VN v k.ú. Buček“

vydává podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu toto

souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

pro pozemky p.č. 1136, 1194, 1199 v k.ú. Buček, obec Kožlany, kraj Plzeňský, v rámci stavby „**Stavba vodní nádrže v k.ú. Buček**“, konkrétně se jedná o vybudování malé vodní nádrže v katastru obce Buček – místo stavby Dolní Rabasův mlýn pod obcí Buček a dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval: Ing. Milan Jícha, Opavská 1501/50, 312 00 Plzeň, IČ: 44648146. Hlavní projektant: Ing. Milan Jícha

Stavebníkem je: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 35, 301 00 Plzeň, IČ: 70889953.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- 1) Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech nevyužitých odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré nevyužité odpady předá oprávněné osobě.
- 2) Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- 3) Po dokončení realizace stavby bude na požádání předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o způsobech jejich dalšího využití, popř. zneškodnění. **Čestné prohlášení není dokladem** a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.
- 4) Pokud bude při stavební činnosti vznikat výkopová zemina, tak není odpadem, jestliže splňuje podmínky uvedené v § 2 odst. 3 zákona o odpadech, kde je uvedeno, že se zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Jestliže nebude případná výkopová zemina takto použita, je nutné řídit se § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrch terénu.
- 5) Odpady, vzniklé při stavebních činnostech, je nutné třídit podle druhu a kategorie, které stanovuje vyhláška č. 93/2016 Sb., katalog odpadů
- 6) V případě, že bude vytěžený sediment ukládán na ostatní plochu, je nutno postupovat dle vyhlášky 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrch terénu a změně vyhlášky, č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. K aplikaci na povrch terénu je třeba splnit přílohu 10, tabulka 10.1 a 10.2, vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb.

Odůvodnění

Městskému úřadu Kralovice, odboru životního prostředí, byla dne 26.11.2019 předložena projektová dokumentace, se žádostí o vydání vyjádření ke stavbě „**Stavba vodní nádrže VN v k.ú. Buček**“, na pozemcích p.č. 1136, 1194, 1199 v k.ú. Buček, obec Kožlany, kraj Plzeňský, konkrétně se jedná o vybudování malé vodní nádrže v katastru obce Buček – místo stavby Dolní Rabasův mlýn pod obcí Buček a dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval:

Stavebníkem je:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 35, 301 00 Plzeň, IČ: 70889953.

Předmětem dokumentace pro stavební řízení je vybudování malé vodní nádrže v katastru Buček - místo stavby Dolní Rabasův mlýn pod obcí Buček. Součástí stavby je vybudování hráze, která bude obepínat 2/3 odvodu rybníku. Nezbytnou součástí projektové dokumentace jsou písemné podklady o předpokládaném množství, druzích a způsobech nakládání s odpady, vzniklých v průběhu dané stavby, na základě kterých je možné vydat toto závazné stanovisko a jsou definovány v podmínkách výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko je úkon činěný správním orgánem na základě zákona o odpadech, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a jehož obsah je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí dle stavebního zákona a nezbytným podkladem pro další řízení v předmětné věci. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska je přípustné až v navazujícím územním a stavebním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení.

(vyřizuje Petra Sýkorová, tel. 373 300 254, e-mail: sykorova.petra@kralovice.cz)

Z hlediska vodního hospodářství:

Vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., právní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), nemá k uvedenému stavebnímu záměru námitek. Stavební povolení ke stavbě vodního díla včetně komunikace bude vydávat Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí.

(vyřizuje Pavel Šubrt, tel. 373 300 238, e-mail: subrt.pavel@kralovice.cz)

Z hlediska ochrany ovzduší bez připomínek. Během stavebních prací je třeba činit opatření k zamezení zvýšené prašnosti – např. úklid pracovních ploch, minimalizovat pojezdy po nepevných plochách stavby, optimalizovat výběr strojní techniky, využívat účelové komunikace, při řezání a podobných činnostech používat stroje se zkrápěním a další obdobná opatření.

(vyřizuje Petr Pikeš, tel. 373 300 255, e-mail: pikes.petr@kralovice.cz)

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu - nemáme námitek. Lokalita je součástí územního systému ekologické stability (ÚSES)- lokálního biokoridoru KR 037, který je vymezený v platném územním plánu Města Kozlany, dle § 59 odst. 3) zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny se na pozemky nezbytné k uskutečnění opatření, projektů a plánů tvorby systému ekologické stability nevztahují ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 334/92 tj., že pro realizaci stavby není třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

V případě dočasného záboru půdy po dobu kratší než jeden rok, včetně uvedení zemědělské půdy do původního stavu je dle § 9 odst. 3 písm. d) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v posledním znění nezbytné učinit nejméně 15 dní předem písemné oznámení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu tj. MěÚ Kralovice, OŽP zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy.

(vyřizuje Iva Koudelová, tel. 373 300 253, koudelova.iva@kralovice.cz).

Z hlediska odboru životního prostředí nemáme k uvedené akci další připomínky.

MěÚ Kralovice, odbor výstavby – silniční správní úřad a speciální stavební úřad, Markova 2, 331 41 Kralovice, ze dne 9.12.2019 pod č.j.:OV/25019/19 Tisj, vyřizuje Jiří Tišer.

STANOVISKO

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon

o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 25.11.2019 podal

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, IČO 00257966, Markova tř. č.p. 2, 331 41 Kralovice,
(dále jen "žadatel"), ve věci:

žádost o koordinované stanovisko-Stavba vodní nádrže VN v k.ú Buček

(dále jen stavba) vydává podle ustanovení § 155 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto stanovisko:

souhlasí

s návrhem stavby dle předložené PD (vypracoval projektová činnost ve stavebnictví,
Opavská 50, 312 00 Plzeň, č. zakázky: 312/2019, datováno: 10/2019)

Investor nebo zhotovitel díla je na základě § 25 odst. 1) zákona o pozemních komunikacích, je – li stavba realizována na pozemcích vedených jako pozemní komunikace, povinen před vydáním územního rozhodnutí požádat silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích a zajistit si předchozí souhlas vlastníků dotčených komunikací, a může - li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také souhlas Policie ČR. Souhlas vlastníka se zvláštním užíváním podle § 25 odstavce 6 písm. c) bodu 3 a odstavce 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích se nevyžaduje v případě, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu; k návrhu na zvláštní užívání může vlastník uplatnit námitky, o kterých rozhodne silniční správní úřad.

Upozorňujeme na umístění části stav. záměru, a to SO-3 Oprava komunikace, na pozemku parc. č. 1726 v k.ú. Hodyně u Dřevce, který je v evidenci Katastru nemovitostí veden jako ostatní komunikace a je pravděpodobně veřejně přístupnou účelovou komunikací. V případě veřejně přístupné účelové komunikace se zvláštní užívání pozemních komunikací nevydává, avšak je nezbytné záměr projednat s vlastníkem této pozemní komunikace.

Vzhledem k tomu, že opravovaná pozemní komunikace se nenapojuje novým připojením na silnici č. III/201 32, resp. její opravovaná část končí cca 10 m před vlastním připojením k této silnici, není nutné vydávat závazné stanovisko či rozhodnutí o povolení připojení ve smyslu § 10 zákona o pozemních komunikacích.

Dále správní orgán sděluje, že je místně příslušným speciálním stavebním úřadem a silničním správním úřadem ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a speciálním stavebním úřadem ve věcech místních komunikací. Silničním správním úřadem ve věcech místních komunikací je příslušný obecní úřad.

Poučení

Toto souhrnné vyjádření se stanoviskem Městského úřadu Kralovice, je vydáno dle § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely správního řízení, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

Městský úřad Kralovice, odbor výstavby, jako obecný stavební úřad sděluje, že je místně příslušným úřadem pro vydání územního rozhodnutí. V případě vydání společného územního a stavebního řízení je místně příslušný Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí.

otisk úředního
razítka

RNDr. Jiří Tišer
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

Stavební dokumentace – zasláno na OŽP

Obdrží:

Městský úřad Kralovice, odbor životního prostředí, Markova tř. č.p. 2, 331 41 Kralovice